**PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ**

**Vào sổ tiếp nhận hồ sơ:** ........*Giờ…….phút, ngày……/...…/…..…Quyển số ……, Số thứ tự……………..,*

**Người nhận hồ sơ**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*

|  |  |
| --- | --- |
| **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |  |

*..........., ngày.........tháng........năm.............*

Mẫu số 01/PYC

*(Kèm theo Thông tư số 34/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014*

*của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)*

**PHIẾU YÊU CẦU CUNG CẤP DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI**

Kính gửi: .................................................................................................................

1. Tên tổ chức, cá nhân yêu cầu cung cấp dữ liệu:...............................................................

Đại diện là ông (bà)………….............................................................................................

Số CMTND/Hộ chiếu........................................................................................................

cấp ngày…./…../…..tại …………...........; Quốc tịch..........................................................

2. Địa chỉ:.........................................................................................................................

..........................................................................................................................................

3. Số điện thoại...........................; fax...........................; E-mail: .....................................;

4. Danh mục và nội dung dữ liệu cần cung cấp của Thửa đất số………….…, địa chỉ…………………………………………………..……...................................…………….

*(đánh dấu “X” vào nội dung cần cung cấp thông tin):*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Thửa đất 1**  **Người sử dụng đất 2**  **Quyền sử dụng đất**  **Tài sản gắn liền với đất**  **Tình trạng pháp lý** | **Lịch sử biến động**  **Quy hoạch sử dụng đất**  **Trích lục bản đồ**  **Trích sao GCNQSDĐ**  **Giao dịch đảm bảo** | **Hạn chế về quyền**  **Giá đất**  *Tất cả thông tin trên* |

5. Mục đích sử dụng dữ liệu:

........…………....................................................................................................................

6. Hình thức khai thác, sử dụng và phương thức nhận kết quả: ……....….……***bộ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bản giấy sao chụp**  **Gửi EMS theo địa chỉ** | **Nhận tại nơi cung cấp**  **Fax** | **Lưu trữ điện tử USB, CD**  **Email** |

7. Cam kết sử dụng dữ liệu: Tôi cam đoan không sử dụng dữ liệu được cung cấp trái với quy định của pháp luật và không cung cho bất kỳ bên thứ ba nào khác.

|  |  |
| --- | --- |
|  | NGƯỜI YÊU CẦU  *(Ký, ghi rõ họ tên*  *và đóng dấu nếu là cơ quan, tổ chức)* |

*Mẫu số 02*

1 Dữ liệu Thửa đất bao gồm: Số hiệu thửa đất, số tờ BĐĐC, diện tích, địa chỉ.

2 Dữ liệu Người sử dụng đất bao gồm: Họ tên vợ chồng, năm sinh, CMND, địa chỉ.

**HỢP ĐỒNG CUNG CẤP DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI**

*(Kèm theo Thông tư số 34/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014*

*của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)*

|  |  |
| --- | --- |
| ....................................  Số: /HĐCCTT | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  | *.............., ngày tháng năm ....* |

**HỢP ĐỒNG**

**CUNG CẤP DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI**

- Căn cứ Bộ luật dân sự;

- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên,

Hôm nay, ngày..... tháng ..... năm ..... , tại ..............., chúng tôi gồm:

**1. Bên cung cấp dữ liệu (Bên A):**

Cơ sở dữ liệu ........................ thuộc ................................................................

Đại diện: ..........................................................................................................

Chức vụ: ..........................................................................................................

Địa chỉ: ............................................................................................................

Điện thoại ............................, Fax: ............................Email: ..........................

Số tài khoản : ...................................................................................................

**2. Bên yêu cầu cung cấp dữ liệu đất đai (Bên B):**

Tên tổ chức, cá nhân: .......................................................................................

Đại diện: ...........................................................................................................

Chức vụ: ...........................................................................................................

Địa chỉ: .............................................................................................................

Điện thoại ............................, Fax: ............................Email: ..........................

Số tài khoản : ...................................................................................................

Hai bên nhất trí thoả thuận ký hợp đồng cung cấp dữ liệu đất đai như sau:

**Điều 1**. Nội dung hợp đồng:

*(về việc cung cấp, khai thác, sử dụng dữ liệu)*

..............................................................................................................................

..............................................................................................................................

**Điều 2**. Thời gian thực hiện:

………..…. ngày, kể từ ngày ....... tháng…..… năm ……..............…….…........

**Điều 3**. Hình thức khai thác, sử dụng và phương thức nhận kết quả:

- Hình thức khai thác, sử dụng: ...........................................................................

- Khai thác sử dụng thông qua việc truy cập: ......................................................

- Nhận trực tiếp tại cơ quan cung cấp dữ liệu: ....................................................

- Nhận gửi qua đường bưu điện: .........................................................................

**Điều 4**. Giá trị hợp đồng và phương thức thanh toán:

Phí và chi phí phải trả cho việc cung cấp dữ liệu đất đai là: .......................đồng.

(Bằng chữ: .................................................................................................. đồng)

Trong đó: Phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai là: .................................đồng

Phí dịch vụ cung cấp dữ liệu là: ..........................................…..đồng

Số tiền đặt trước: ..........................................................................................đồng

Hình thức thanh toán *(tiền mặt, chuyển khoản):...................................................*

**Điều 5**. Trách nhiệm và quyền hạn của hai bên:

...............................................................................................................................

...............................................................................................................................

**Điều 6**: Bổ sung, sửa đổi và chấm dứt hợp đồng và xử lý tranh chấp:

...............................................................................................................................

...............................................................................................................................

**Điều 7**: Điều khoản chung

1. Hợp đồng này được làm thành .............. bản, có giá trị pháp lý ngang nhau, bên A giữ .......... bản, bên B giữ .......... bản.

2. Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ..............................................................

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN B**  *(Ký tên, đóng dấu đối với tổ chức,*  *ghi họ tên đối với cá nhân )* | **BÊN A**  *(Ký tên, đóng dấu)* |